



Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+1 s komorou a sklepem, Alšovo náměstí, Ostrava - Poruba

Alšovo náměstí, Ostrava, Ostrava-město

18 000 Kč / měsíc

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme pronájem nově zrekonstruovaného bytu o dispozici 2+1, který se nachází na žádané adrese Alšovo náměstí v Ostravě-Porubě. Byt je situován v 5. patře bytového domu s výtahem a představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají moderní bydlení v lokalitě s výbornou občanskou vybaveností. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na moderní design, praktičnost a příjemnou atmosféru bydlení. Interiér je laděn do světlých, neutrálních tónů v kombinaci s přírodními dekory dřeva. Dispozice bytu nabízí dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu, samostatnou toaletu a prostornou vstupní chodbu. Nová kuchyňská linka v moderním provedení, která je vybavena vestavnou elektrickou troubou, plynovou varnou deskou a digestoří. Dostatek úložného prostoru zajišťují horní i spodní kuchyňské skříňky. Koupelna je provedena v elegantní kombinaci šedých velkoformátových obkladů a dřevěného dekoru. Je vybavena vanou, umyvadlem se závěsnou skříňkou a zrcadlovou skříňkou s osvětlením. Toaleta je řešena samostatně se závěsným WC. V obytných místnostech jsou položeny podlahy v dekoru dřeva, které krásně sjednocují celý interiér. Ve vstupní chodbě se nachází velká vestavěná skříňová sestava s místem i pro pračku. Praktickým benefitem bytu je komora a sklep pro další úložné prostory. Alšovo náměstí patří mezi vyhledávané lokality Ostravy-Poruby, a to především díky své příjemné atmosféře, množství zeleně a výborné dostupnosti veškerých služeb. V bezprostředním okolí se nacházejí obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky městské hromadné dopravy. Lokalita s ideální kombinací pohodlného městského života a možností pro odpočinek a volnočasové aktivity. Nájem činí 18.000,- Kč/měsíc včetně záloh na služby pro 2 osoby. Energie si přepáše nájemník na sebe. Kauce 36.000,- Kč. Provize RK ve výši jednoho nájmu. Připraveno k nastěhování. V případě dalších dotazů Vám rádi poskytneme bližší informace a domluvíme osobní prohlídku této nemovitosti. ID: 140 313

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Alšovo náměstí

Bc. Eva Hozová
Tel.: +420 773 777 177
E-mail: info@realityholding.cz

Číslo nabídky: 140313
https://realityholding.cz/reality/140313/

č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	140313
Datum aktualizace	Dnes
K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Smíšená
Užitná plocha m^2	53
Celková podlahová plocha m^2	53
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	6

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Eva Hozová
Tel.: +420 773 777 177
E-mail: info@realityholding.cz