



Pronájem bytu 2+1 s balkonem a komorou, ul. Dvorní, Ostrava - Poruba

Dvorní, Ostrava, Ostrava-město

18 000 Kč / měsíc

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 62 m², který se nachází na ulici Dvorní v Ostravě - Porubě. Byt je situován ve 4. patře bytového domu s výtahem a je po kompletní rekonstrukci. Byt disponuje prostorným obývacím pokojem se vstupem na balkon, samostatnou kuchyní, ložnicí, koupelnou s WC a vstupní chodbou. Kuchyň je vybavena novou kuchyňskou linkou s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří. Koupelna je rovněž po rekonstrukci a je vybavena vanou, umyvadlem se skříňkou, zrcadlovou skříňkou a otopným žebříkem. Velkou výhodou bytu je ložnice s vestavěnými šatními skříněmi, které poskytují dostatek úložného prostoru. V ložnici se také nachází samostatný výklenek, který lze využít jako šatnu nebo menší pracovnu. Další úložný prostor je v komoře, která je součástí bytu. V rámci rekonstrukce byly provedeny nové podlahy, interiérové dveře, kuchyňská linka i koupelna. Byt je laděn do světlých barev a dekoru dřeva. Měsíční nájemné činí 18.000,- Kč včetně záloh na služeby pro dvě osoby. Kauce 36.000,- Kč. Provize RK ve výši nájmu. V případě zájmu o bližší informace nebo domluvení osobní prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme. ID: 140 315

CENA

Cena nájmu	18 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Ostrava-město
Obec	Ostrava
Ulice	Dvorní
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	140315
Datum aktualizace	Včera

Bc. Eva Hozová
Tel.: +420 773 777 177
E-mail: info@realityholding.cz

K dispozici od	01.12.2026
Druh objektu	Smíšená
Užitná plocha m^2	62
Celková podlahová plocha m^2	62
Rok kolaudace	1960
Datum nastěhování	01.12.2026
Počet podlaží objektu	6
Číslo podlaží v domě	5

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	C - Úsporná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	2+1
Vlastnictví	Družstevní
Stav bytu	Po rekonstrukci
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Eva Hozová
Tel.: +420 773 777 177
E-mail: info@realityholding.cz